

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ("**Kanun**") kapsamında Veri Sorumlusu sıfatıyla İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğünde 721555 ticaret sicil numarası ile kayıtlı Archi Danışmanlık ve Gayrimenkul Değerleme A.Ş. ("**Şirket**") olarak işlediğimiz kişisel verilerinize ilişkin sizleri bilgilendirmek istiyoruz.

İşbu Aydınlatma Metni ile Şirketimizin gayrimenkul değerlendirme faaliyetlerinde doğrudan temas etmediği ilgili kişilerin işlediğimiz kişisel verilerinize ilişkin olarak bilgilendirilmeniz amaçlanmıştır.

İşlenen Kişisel Veriler, Kişisel Verilerin İşlenme Amaçları, Aktarılan Taraflar ve Aktarılma Amaçları

Aşağıdaki süreçlerde yer verilen kişisel verilerinizi belirtilen işleme amaçları kapsamında, Kanun'un 4. maddesindeki genel ilkeler ışığında, tamamen veya kısmen otomatik olan ya da herhangi bir veri kayıt sisteminin parçası olmak kaydıyla otomatik olmayan yollarla işlemekte ve belirtilen alıcı gruplarına aktarmaktayız. Şirketimiz tarafından kişisel verilerinizin güvenliğinin sağlanması için gerekli idari ve teknik tedbirler alınmaktadır.

Kiralanan Mülklerin Gerçek Kişi Sahiplerinin;

Kişisel Veri	İşleme Amacı	Hukuki Sebep	Aktarılan Taraf	Aktarım Amacı
Kimlik (Ad-Soyad, TCKN/ Yabancı Kimlik No) İletişim (E-posta Adresi, Adres, Telefon/Faks) Finans (Banka Hesap/Kart Bilgileri)	Finans ve muhasabe işlerinin yürütülmesi	Sözleşmenin kurulması ve ifası	Yurt içindeki teknik altyapı hizmet sağlayıcı	İletişim, saklama ve arşiv faaliyetlerinin yürütülmesi Finans ve muhasabe işlerinin yürütülmesi

Finans (Banka Hesap/Kart Bilgileri)	Finans ve muhasebe işlerinin yürütülmesi	Sözleşmenin kurulması ve ifası	Ödeme talimatının verildiği banka	Finans ve muhasebe işlerinin yürütülmesi
Kimlik (Ad-Soyad, TCKN/ Yabancı Kimlik No) İletişim (E-posta Adresi, Adres, Telefon/Faks)	Finans ve muhasebe işlerinin yürütülmesi	Sözleşmenin kurulması ve ifası	Gelir İdaresi Başkanlığı ve Yurt içindeki teknik altyapı hizmet sağlayıcı	Yetkili kişi, kurum ve kuruluşlara bilgi verilmesi İletişim, saklama ve arşiv faaliyetlerinin yürütülmesi

İlan Sahibi (Emlakçı / Mal Sahibi) Gerçek Kişilerin;

Kişisel Veri	İşleme Amacı	Hukuki Sebep	Aktarılan Taraf	Aktarım Amacı
Kimlik (Ad-Soyad) İletişim (E-posta Adresi, Telefon) Diğer (İlan Bilgisi)	İş faaliyetlerinin Yürütülmesi ve Denetimi	Bir hakkın tesisi ve kullanılması	Yurt içindeki teknik altyapı hizmet sağlayıcı	İletişim, saklama ve arşiv faaliyetlerinin yürütülmesi
İletişim (Telefon)	Hizmet üretim ve operasyon	Bir hakkın tesisi ve kullanılması	Yurt içindeki teknik altyapı hizmet sağlayıcı,	İletişim, saklama ve arşiv faaliyetlerinin

Diğer (İlan Bilgisi)	süreçlerinin yürütülmesi		arşiv hizmetleri sağlayıcısı, müşteri, yetkili kurum ve kuruluşlar	yürütülmesi Hizmet üretim ve operasyon süreçlerinin yürütülmesi Yetkili kişi, kurum ve kuruluşlara bilgi verilmesi
--------------------------------	-----------------------------	--	---	---

Değerleme Konusu Taşınır/Taşınmaz Sahibi Gerçek Kişilerin

Kişisel Veri	İşleme Amacı	Hukuki Sebep	Aktarılan Taraf	Aktarım Amacı
Kimlik (Ad-Soyad) Finans (Mal Varlığı Bilgisi) Diğer (Tapu Kayıt Bilgileri)	İş faaliyetlerinin yürütülmesi ve denetimi	Bir hakkın tesisi ve korunması	Yurt içindeki teknik altyapı hizmet sağlayıcı	Saklama ve arşiv faaliyetlerinin yürütülmesi
Diğer (Tapu Kayıt Bilgileri, Değerlemeye Konu Taşınmaz Bilgileri)	Hizmet Üretim ve Operasyon Süreçlerinin yürütülmesi	Bir hakkın tesisi ve korunması Veri sorumlusunun hukuki yükümlülüğü	Yurt içindeki teknik altyapı hizmet sağlayıcı, arşiv hizmetleri sağlayıcısı, müşteri, yetkili kurum ve kuruluşlar	Yetkili kişi, kurum ve kuruluşlara bilgi verilmesi İletişim, saklama ve arşiv faaliyetlerinin yürütülmesi Hizmet üretim ve

				operasyon süreçlerinin yürütülmesi
--	--	--	--	------------------------------------

Yapı Ruhsat Belgesi Düzenleyeni Gerçek Kişilerin;

Kişisel Veri	İşleme Amacı	Hukuki Sebep	Aktarılan Taraf	Aktarım Amacı
Kimlik (Ad-Soyad, İmza)	Faaliyetlerin mevzuata uygun yürütülmesi	Veri sorumlusunun hukuki yükümlülüğü Bir hakkın tesisi ve korunması	Yurt içindeki teknik altyapı hizmet sağlayıcı	Saklama ve arşiv faaliyetlerinin yürütülmesi

Müşteri Kontak Kişisinin;

Kişisel Veri	İşleme Amacı	Hukuki Sebep	Aktarılan Taraf	Aktarım Amacı
Kimlik (Ad-Soyad) Mesleki Deneyim (Unvan) İletişim (E-posta Adresi, Adres, GSM)	İletişim faaliyetlerinin ve sözleşme süreçlerinin yürütülmesi	Bir hakkın tesisi ve kullanılması	Yurt içindeki teknik altyapı hizmet sağlayıcı ve hizmet alınan avukat	İletişim, saklama ve arşiv faaliyetlerinin yürütülmesi Hukuk işlerinin takibi ve yürütülmesi
Kimlik (Ad-Soyad)	Faaliyetlerin mevzuata	Veri sorumlusunun	Yurt içindeki teknik altyapı	Hizmet üretim ve operasyon süreçlerinin

İletişim (E-posta Adresi, Adres, GSM)	uygun yürütülmesi İş faaliyetlerinin yürütülmesi	hukuki yükümlülüğü	hizmet sağlayıcı ve hizmet verilen müşteri banka	yürütülmesi Saklama ve arşiv faaliyetlerinin yürütülmesi
---	---	--------------------	--	---

Müşteri Kredi Lehdarının;

Kişisel Veri	İşleme Amacı	Hukuki Sebep	Aktarılan Taraf	Aktarım Amacı
Kimlik (Ad-Soyad) Diğer (Tapu Kayıt Bilgisi)	Saklama ve arşiv faaliyetlerinin yürütülmesi	Bir hakkın tesisi ve kullanılması	Yurt içindeki teknik altyapı hizmet sağlayıcı	Saklama ve arşiv faaliyetlerinin yürütülmesi
Kimlik (Ad-Soyad) Diğer (Tapu Kayıt Bilgisi)	İletişim faaliyetlerinin ve sözleşme süreçlerinin yürütülmesi	Bir hakkın tesisi ve kullanılması	Yurt içindeki teknik altyapı hizmet sağlayıcı	İletişim, saklama ve arşiv faaliyetlerinin yürütülmesi Hukuk işlerinin takibi ve yürütülmesi

Şirketimiz Tarafından Kendisinden Veri İmhası Talep Edilen İlgili Kişilerin;

Kişisel Veri	İşleme Amacı	Hukuki Sebep	Aktarılan Taraf	Aktarım Amacı

Kimlik (Ad- Soyad, İmza)	Bilgi güvenliği süreçlerinin yürütülmesi	Bir hakkın tesisi, korunması ve kullanılması	Yurt içindeki teknik altyapı hizmet sağlayıcı	İletişim, saklama ve arşiv faaliyetlerinin yürütülmesi
--	--	--	--	--

Şirketimiz Çalışanlarının ve Yetkililerinin Davet Edildiği Etkinliklerde Birlikte Fotoğraf Çektirdiği İlgili Kişilerin;

Kişisel Veri	İşleme Amacı	Hukuki Sebep	Aktarılan Taraf	Aktarım Amacı
Görsel ve İşitsel Kayıtlar (Fotoğraf)	Hizmetlerin pazarlama süreçlerinin yürütülmesi	Açık rıza	Yurt içindeki teknik altyapı hizmet sağlayıcı	İletişim, saklama ve arşiv faaliyetlerinin yürütülmesi

Kişisel Veri Toplamanın Yöntemi

Kişisel verileriniz, Şirketimiz müşterilerinin paylaştığı bilgi ve belgeler, menkul ve gayrimenkul ilanlarının yayınlandığı internet sitelerindeki ilanlar, belediye proje dokümanları ve veri imha tutanakları aracılığı ile fiziksel ve elektronik ortamda toplanmaktadır.

İlgili Kişinin Hakları

Tarafımızca işlenen kişisel verilerinize ilişkin olarak [Kanun'un 11. maddesi](#) kapsamındaki taleplerinizi; Veri Sorumlusuna Başvuru Usul ve Esasları Hakkında Tebliğ'e uygun şekilde yazılı olarak ya da kayıtlı elektronik posta (KEP) adresi, güvenli elektronik imza, mobil imza ya da bize daha önce bildirdiğiniz ve sistemimizde kayıtlı bulunan elektronik posta adresinizi kullanarak aşağıdaki adreslere her zaman iletebilirsiniz.

Veri Sorumlusu: Archi Danışmanlık ve Gayrimenkul Değerleme A.Ş.

E-posta: [archi@archi.com.tr]

Kep Adresi: [archi@hs01.kep.tr]

Adres: Acıbadem Mahallesi, Doğancı Sokak, No: 4/2 Üsküdar, İstanbul - Türkiye

